



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6
тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-190

гр. Алфатар, 08.04.2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Решение № 237 по протокол № 24/17.03.2022 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка със заповед № РД 04-107-75/30.03.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с. Кутловица, приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището с. Кутловица“

НАРЕЖДАМ:

I. Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Кутловица.

1. Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Кутловица, ЕКАТТЕ 40751, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 07-107-75/30.03.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 67,00 (шестдесет и седем) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен наем /по 67.00 лв. на дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"АГРОБИОТРЕЙД" ООД	177	12.113	Полски път	4,220	0,000	0,247	16,55 лв.
	"АГРОБИОТРЕЙД" ООД	177	12.116	Полски път	3,002		0,481	32,23 лв.
	Общо за производителя			"АГРОБИОТРЕЙД" ООД			0,728	48,78 лв.
1	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	7	11.55	Полски път	4,144	0,000	0,241	16,15 лв.
2	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	7	12.113	Полски път	4,220	0,000	0,256	17,15 лв.
3	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	7	12.116	Полски път	3,002	0,000	0,587	39,33 лв.
	Общо за производителя			"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД			1,084	72,63 лв.
1	"АГРОИНС ВМ" ЕОО	376	13.50	Полски път	6,659	0,000	0,129	8,64 лв.
	Общо за производителя			"АГРОИНС ВМ" ЕООД			0,129	8,64 лв.
1	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	9.51	Полски път	4,023	0,000	2,285	153,10 лв.
2	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	9.52	Полски път	1,243	0,000	0,137	9,18 лв.
3	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	130	10.26	Полски път	1,767	0,000	1,748	117,12 лв.
4	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	408	8.62	Полски път	1,140	0,000	0,341	22,85 лв.
5	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	4.52	Полски път	7,040	0,000	2,865	191,96 лв.
6	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	5.51	Полски път	7,286	0,000	3,042	203,81 лв.
7	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	6.51	Полски път	7,337	0,000	3,040	203,68 лв.
8	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	422	12.115	Полски път	3,383	0,000	0,756	50,65 лв.
9	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	449	8.61	Полски път	10,573	0,000	2,421	162,21 лв.
10	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	55	4.52	Полски път	7,040	0,000	1,177	78,86 лв.
11	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	55	5.51	Полски път	7,286	0,000	1,836	123,01 лв.
12	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	55	6.51	Полски път	7,337	0,000	0,338	22,65 лв.
	Общо за производителя			"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД			19,986	1339,06 лв.
1	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ	150	14.40	Полски път	3,297	0,000	1,496	100,23 лв.

	1914" ЕООД							
2	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	61	11.52	Полски път	1,403	0,000	1,290	86,43 лв.
3	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД	61	11.53	Полски път	1,184	0,000	0,121	8,11 лв.
	Общо за производителя	"ПЛАМЕН МАНОЛОВ 1914" ЕООД					2,907	194,77 лв.
1	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	14.40	Полски път	3,297	0,000	0,667	44,69 лв.
2	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	14.41	Полски път	3,680	0,000	3,586	240,26 лв.
3	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	14.124	Полски път	2,108	0,000	2,026	135,74 лв.
4	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	16.6	Полски път	2,473	0,000	2,246	150,48 лв.
5	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	17.107	Полски път	1,371	0,000	1,314	88,04 лв.
6	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	17.108	Полски път	1,683	0,000	1,655	110,89 лв.
7	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	391	17.109	Полски път	0,202	0,000	0,202	13,53 лв.
8	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	5.51	Полски път	7,286	0,000	0,707	47,37 лв.
9	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	6.51	Полски път	7,337	0,000	2,378	159,33 лв.
10	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	7.31	Полски път	6,786	0,000	3,693	247,43 лв.
11	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	407	7.34	Полски път	0,670	0,000	0,284	19,03 лв.
12	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	412	4.52	Полски път	7,040	0,000	0,850	56,95 лв.
13	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	1.50	Полски път	2,795	0,000	1,217	81,54 лв.
14	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	1.51	Полски път	6,795	0,000	1,079	72,29 лв.
15	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	2.44	Полски път	2,322	0,000	1,928	129,18 лв.
16	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	418	2.50	Полски път	6,620	0,000	3,921	262,71 лв.
17	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	419	1.51	Полски път	6,795	0,000	2,388	160,00 лв.
18	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	11.55	Полски път	4,144	0,000	0,822	55,07 лв.
19	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	11.56	Полски път	1,307	0,000	0,385	25,80 лв.
20	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	12.113	Полски път	4,220	0,000	0,716	47,97 лв.
21	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	12.115	Полски път	3,383	0,000	0,106	7,10 лв.
22	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	438	12.119	Полски път	3,489	0,000	0,423	28,34 лв.
	Общо за производителя	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ					32,593	2183,73 лв.
1	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-ДИМ.ПЕТРОВА"	143	14.40	Полски път	3,297	0,000	0,439	29,41 лв.
	Общо за производителя	ЕТ "СПАС ПЕТРОВ ПЕТРОВ-ДИМ.ПЕТРОВА"					0,439	29,41 лв.
1	ЗК "БЕЗМЕР"	110	11.55	Полски път	4,144	0,000	1,903	127,50 лв.
2	ЗК "БЕЗМЕР"	110	11.62	Полски път	0,144	0,000	0,457	30,62 лв.
3	ЗК "БЕЗМЕР"	110	12.113	Полски път	4,220	0,000	2,282	152,89 лв.

4	ЗК "БЕЗМЕР"	161	14.40	Полски път	3,297	0,000	0,622	41,67 лв.
5	ЗК "БЕЗМЕР"	165	1.51	Полски път	6,795	0,000	1,887	126,43 лв.
	Общо за производителя	ЗК "БЕЗМЕР"					7,151	479,12 лв.
1	ИГЛИКА СТЕФАНОВА ТОДОРОВА	82	9.51	Полски път	4,023	0,000	1,425	95,48 лв.
	Общо за производителя	Иглика Стефанова Тодорова					1,425	95,48 лв.
1	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	389	12.115	Полски път	3,383	0,000	1,069	71,62 лв.
2	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	389	12.116	Полски път	3,002	0,000	0,134	8,98 лв.
3	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ	434	12.118	Полски път	5,885	0,000	1,829	122,54 лв.
	Общо за производителя	МЛАДЕН ДИМИТРОВ ПЕТРОВ					3,032	203,14 лв.
	НЕДКО ГЕОРГИЕВ НЕДЕВ	2	12.115		3,383	0,000	1,263	84,62
		НЕДКО ГЕОРГИЕВ НЕДЕВ					1,263	84,62 лв.
		ОБЩО					70,737	4739,38

Наемната цена от 67,00 (шестдесет и седем) лева на декара за землището на с. Кутловица е определена с решение № 237 по протокол № 24/17.03.2022 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2021 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Земеделските стопани, които имат право да сключат договори за наем на полски пътища подават заявление до кмета на община Алфатар с искане за ползване на горепосочените имоти.

2.1. Заявленията се изготвят по образец, предоставен от общината или публикуван на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg.

Допуска се прием и на заявления в друг вид, но съдържащи и информация за ползваните от земеделския стопанин имоти, посочени в т.1.

2.2. С подаване на заявлението земеделските стопани приемат условията за сключване на договор за ползване под наем на горепосочените имоти в таблицата по т.1, които попадат в масивите им за ползване, с определена площ, съгласно колана № 8 и цена, съгласно колона № 9.

2.3. Заявленията се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ № 6 или по електронната поща на общината /e-mail/: obshtina_alfatar@abv.bg.

Подаваните по електронна поща заявления трябва да имат всички характеристики за приемането им като официален документ, т.е. трябва да бъдат подписани /и подпечатани за ЕТ и търговски дружества/, сканирани и изпратени.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни след издаване на настоящата заповед и подаване на заявление по т.2, земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища.

3.1. Банковата сметка на общината е ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА:

BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF,

Вид на плащане /код/ 444200, Основание: Наем на полски пътища с.Кутловица.

4. Възлагам на служителите в Д СА, отговарящи за общинска собственост да изготвят договори за наем на полски пътища при условията на т.2 и т.3 от заповедта – след получаване на заявления и копия на платежни документи от земеделските стопани и /или получаване на заявления и информация по служебен път за постъпилите плащания по банковата сметка на общината.

II. Заповедта да се публикува на сайта на общината и да се постави на табла за информация пред общината и кметство с. Кутловица.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР

e-mail: obshtina_alfatar@abv.bg; www.alfatar.org